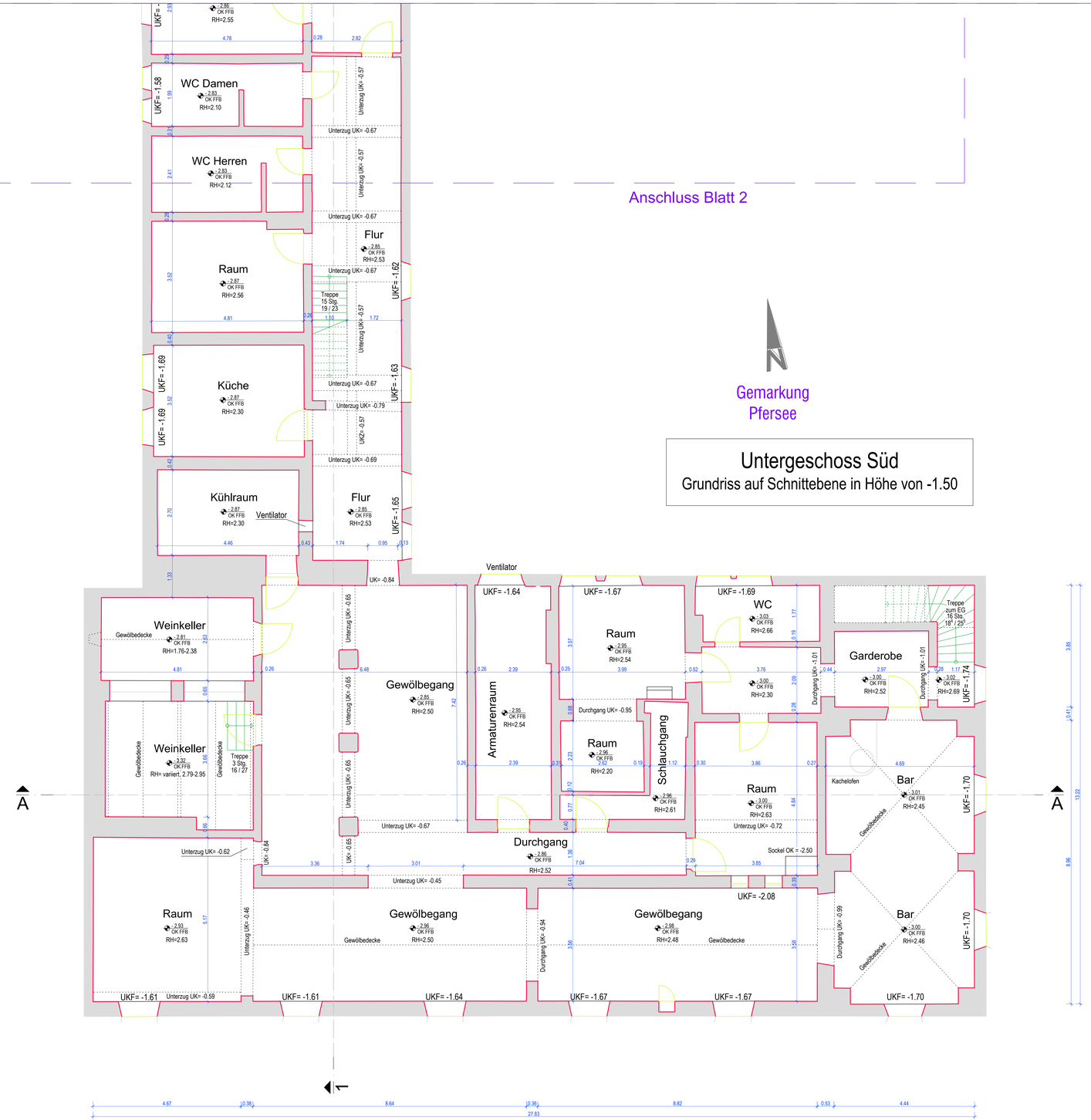
# Untergeschoss Mitte
Grundriss auf Schnittebene in Höhe von -1.50




Gemarkung
Pfersee

# Untergeschoss Süd
Grundriss auf Schnittebene in Höhe von -1.50

## Zeichenerklärung:

- Schnittkanten, Wände und Stützen
- Schnittkanten, Türen und Fenster
- Schnittkanten, Holzkonstruktion
- Schnittkanten, Stahlbau
- Schnittkanten, Dach
- Ansicht, Wände und Stützen
- Ansicht, Türen und Fenster
- Ansicht, Holzkonstruktion
- Ansicht, Stahlbau
- Ansicht, Treppe
- Ansicht, Dach
- Ansicht, Möbel
- oberhalb, Wände und Träger
- oberhalb, Türen und Fenster
- oberhalb, Holzkonstruktion
- oberhalb, Stahlbau
- oberhalb, Treppe
- verdeckt, Wand
- verdeckt, Türen und Fenster
- verdeckt, Holzkonstruktion
- verdeckt, Stahlbau
- verdeckt, Treppe
- ± 0.00 OK FFB — Höhenangaben (Schnitt / Ansicht)
- ± 0.00 OK FFB — Höhenangaben (Grundriss)
- OK FFB — Höhe Oberkante fertiger Fußboden
- OKD — Höhe Unterkante Decke
- UKZ — Höhe Unterkante Unterzug
- UKF — Höhe Unterkante Fenster
- RH=2.40 — Raumhöhe in m
- Vermessungsachsen

## Layerklärung:

000 V-geschnitten wand = vermessen
000 N-geschnitten wand = nicht vermessen

Die angegebene Lage und Höhe entsprechen dem lokalen "Haussystem".
**±0.00m (484.658 m ü.NN) = OK FFB Eingang Mitte.**

Die angegebene Bezugshöhe entspricht DHHN12, Status 100, NN-Höhe, mit Anschluss an das amtliche Höhenfestpunktfeld.

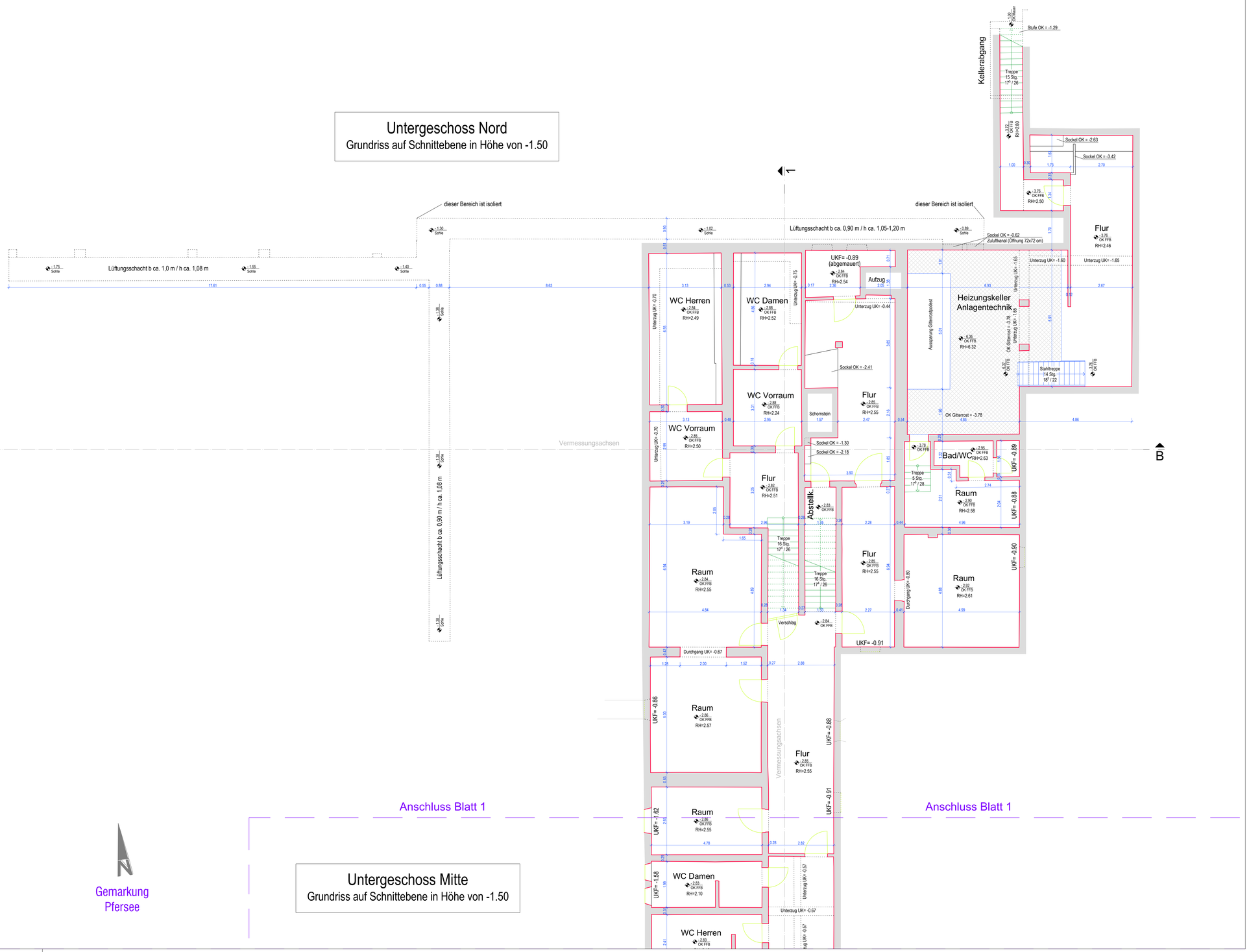
verwendeter Höhenfestpunkt:
6746/7631 - Wohn- und Gewerbepark Sheridan, Kapelle, Nordseite, 0,25m von der Westkante, 0,79m unter Sockelorberkante, 483,459m ü.NN


JOSEF TREMEL
INGENIEURBÜRO FÜR BAUWESEN
PLANUNG - BERATUNG - ÜBERWACHUNG
Prölstraße 19 - 86157 Augsburg
Tel. 0821/24643-60 - Fax 0821/24643-89


| | | | |
|---|---|---|---|
| Auftraggeber: AGS - Augsburger Gesellschaft für Stadtentwicklung und Immobilienbetreuung GmbH, Rosenaustraße 56 - 86152 Augsburg | | Projekt-Nr. | 19-160 |
| | | Anlage: | 1 |
| | | Blatt-Nr. | 1.1 |
| | | Datum | Name |
| Projekt: ehem. Sheridan-Kaserne Bestandsgebäude Nr. 180 (Offizierskasino) | vermessen: | Sept/Okt 2019 | Voss |
| | gezeichnet: | Nov. 2019 | Prause |
| | geprüft: | Dez. 2019 | Schneller-Wirth |
| Planart: Grundriss UG Süd Verformungsgerechte Vermessung | Plangröße: | 1255 x 841 | 1,06 m² |
| | Maßstab: | 1 : 50 | |

Z:\Projekte\WBG\19-160 Sheridan-Offizierskasino\010 Vermessung\04 Gebäudeeinmessung\ 19-160 - 01-01 - Grundriss Kellergeschoss.dwg

# Untergeschoss Nord
Grundriss auf Schnittebene in Höhe von -1.50




# Untergeschoss Mitte
Grundriss auf Schnittebene in Höhe von -1.50

Gemarkung
Pfersee

## Zeichenerklärung:

- Schnittkanten, Wände und Stützen
- Schnittkanten, Türen und Fenster
- Schnittkanten, Holzkonstruktion
- Schnittkanten, Stahlbau
- Schnittkanten, Dach
- Ansicht, Wände und Stützen
- Ansicht, Türen und Fenster
- Ansicht, Holzkonstruktion
- Ansicht, Stahlbau
- Ansicht, Treppe
- Ansicht, Dach
- Ansicht, Möbel
- oberhalb, Wände und Träger
- oberhalb, Türen und Fenster
- oberhalb, Holzkonstruktion
- oberhalb, Stahlbau
- oberhalb, Treppe
- verdeckt, Wand
- verdeckt, Türen und Fenster
- verdeckt, Holzkonstruktion
- verdeckt, Stahlbau
- verdeckt, Treppe

| | |
|---|---|
| ± 0.00 OK FFB | Höhenangaben (Schnitt / Ansicht) |
| ± 0.00 OK FFB | Höhenangaben (Grundriss) |
| OK FFB | Höhe Oberkante fertiger Fußboden |
| OKD | Höhe Unterkante Decke |
| UKZ | Höhe Unterkante Unterzug |
| UKF | Höhe Unterkante Fenster |
| RH=2.40 | Raumhöhe in m |
| | Vermessungsachsen |

## Layerklärung:

000 V-geschnitten wand = vermessen
000 N-geschnitten wand = nicht vermessen

Die angegebene Lage und Höhe entsprechen dem lokalen "Haussystem".
**±0.00m (484.658 m üNN) = OK FFB Eingang Mitte.**

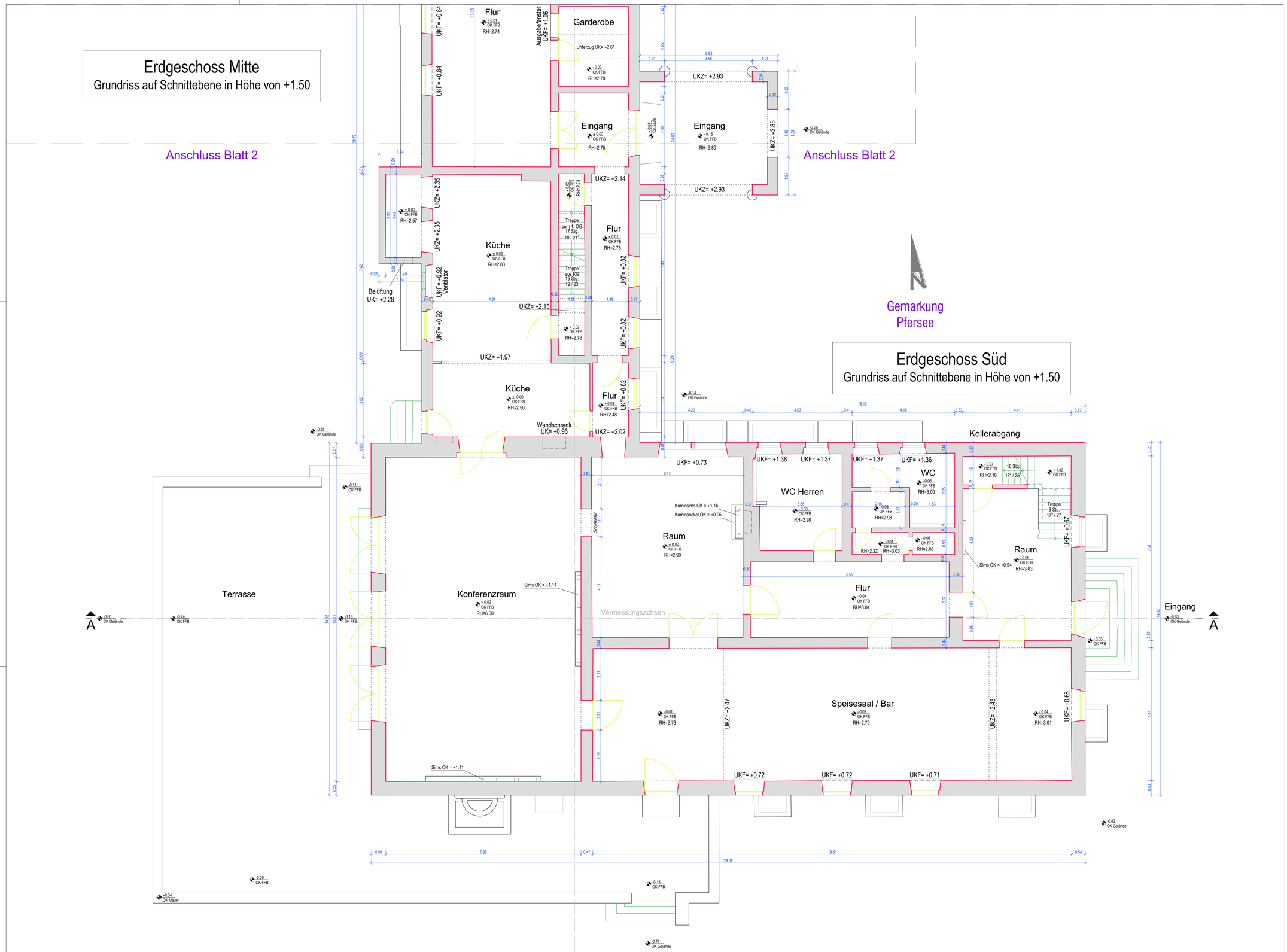
Die angegebene Bezugshöhe entspricht DHHN12, Status 100, NN-Höhe, mit Anschluss an das amtliche Höhenfestpunktfeld.

verwendeter Höhenfestpunkt:
6746/7631 - Wohn- und Gewerbepark Sheridan, Kapelle, Nordseite, 0,25m von der Westkante, 0,79m unter Sockelorberkante, 483,459m ü.NN


JOSEF TREMEL
INGENIEURBÜRO FÜR BAUWESEN
PLANUNG - BERATUNG - ÜBERWACHUNG
Probstraße 19 - 86157 Augsburg
Tel. 0821/24643-60 - Fax 0821/24643-89


| | | | |
|---|---|---|---|
| Auftraggeber: | AGS - Augsburger Gesellschaft für Stadtentwicklung und Immobilienbetreuung GmbH, Rosenaustraße 56 - 86152 Augsburg | Projekt-Nr. | 19-160 |
| | | Anlage: | 1 |
| | | Blatt-Nr. | 1.2 |
| | | Datum | Name |
| Projekt: | ehem. Sheridan-Kaserne Bestandsgebäude Nr. 180 (Offiziierskasino) | vermessen: | Sep/Okt 2019 / Voss |
| | | gezeichnet: | Nov. 2019 / Prause |
| | | geprüft: | Dez. 2019 / Schneider-Wirth |
| Planart: | Grundriss UG Nord Verformungsgerechte Vermessung | Plangröße: | 1440 x 841 5,22 m² |
| | | Maßstab: | 1 : 50 |

# Erdgeschoss Mitte
Grundriss auf Schnittebene in Höhe von +1.50




## Zeichenerklärung:

- Schnittkanten, Wände und Stützen
- Schnittkanten, Türen und Fenster
- Schnittkanten, Holzkonstruktion
- Schnittkanten, Stahlbau
- Schnittkanten, Dach
- Ansicht, Wände und Stützen
- Ansicht, Türen und Fenster
- Ansicht, Holzkonstruktion
- Ansicht, Stahlbau
- Ansicht, Treppe
- Ansicht, Dach
- Ansicht, Möbel
- oberhalb, Wände und Träger
- oberhalb, Türen und Fenster
- oberhalb, Holzkonstruktion
- oberhalb, Stahlbau
- oberhalb, Treppe
- verdeckt, Wand
- verdeckt, Türen und Fenster
- verdeckt, Holzkonstruktion
- verdeckt, Stahlbau
- verdeckt, Treppe
- ± 0.00 OK FFB — Höhenangaben (Schnitt / Ansicht)
- ± 0.00 OK FFB — Höhenangaben (Grundriss)
- OK FFB — Höhe Oberkante fertiger Fußboden
- OKD — Höhe Unterkante Decke
- UKZ — Höhe Unterkante Unterzug
- a UKF — Höhe Unterkante Fenster
- RH=2.40 — Raumhöhe in m
- Vermessungsachsen — 1

## Layerklärung:

000 V-geschnitten wand = vermessen
000 N-geschnitten wand = nicht vermessen

Die angegebene Lage und Höhe entsprechen dem lokalen "Haussystem".
**± 0.00m (484.658 m ü.NN) = OK FFB Eingang Mitte.**

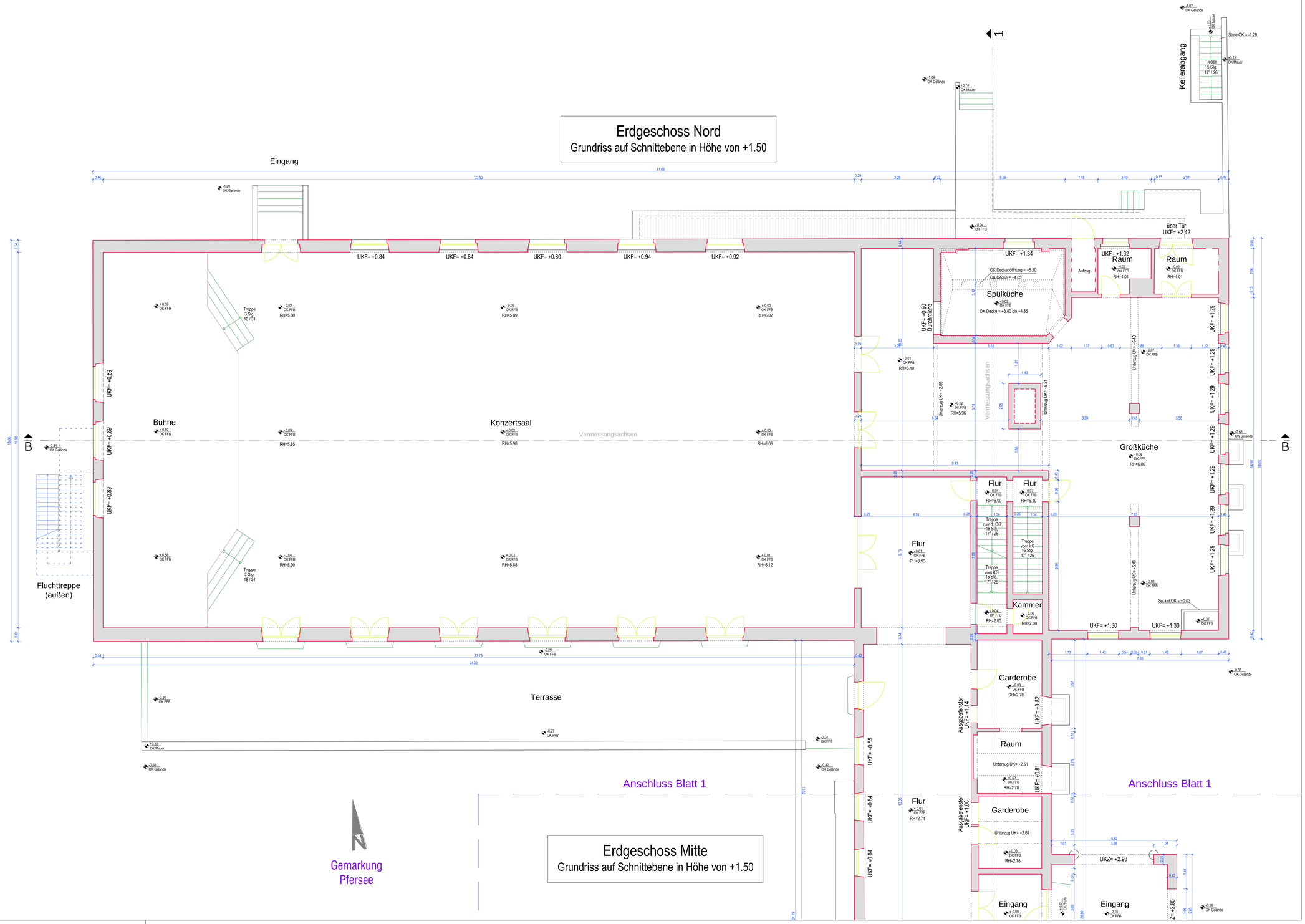
Die angegebene Bezugshöhe entspricht DHHN12, Status 100, NN-Höhe, mit Anschluss an das amtliche Höhenfestpunktfeld.

verwendeter Höhenfestpunkt:
6746/7631 - Wohn- und Gewerbepark Sheridan, Kapelle, Nordseite, 0,25m von der Westkante, 0,79m unter Sockelorberkante, 483,459m ü.NN


JOSEF TREMEL
INGENIEURBÜRO FÜR BAUWESEN
PLANUNG - BERATUNG - ÜBERWACHUNG
Prölstraße 19 - 86157 Augsburg
Tel. 0821/24643-80 - Fax 0821/24643-89


| | | | |
|---|---|---|---|
| Auftraggeber: | AGS - Augsburger Gesellschaft für Stadtentwicklung und Immobilienbetreuung GmbH, Rosenaustraße 56 - 86152 Augsburg | Projekt-Nr. | 19-160 |
| | | Anlage: | 1 |
| | | Blatt-Nr. | 2.1 |
| | | Datum | Name |
| Projekt: | ehem. Sheridan-Kaserne Bestandsgebäude Nr. 180 (Offiziierskasino) | vermessen: | Sept/Okt 2019 Voss |
| | | gezeichnet: | Nov. 2019 Prause |
| | | geprüft: | Dez. 2019 Schneller-Wirth |
| Planart: | Grundriss EG Süd Verformungsgerechte Vermessung | Plangröße: | 1255 x 841 1,06 m² |
| | | Maßstab: | 1 : 50 |

Z:\Projekte\WBG\19-160 Sheridan-Offiziierskasino\010 Vermessung\04 Gebäudeeinmessung\ 19-160 - 01-02 - Grundriss Erdgeschoss.dwg




## Zeichenerklärung:

- Schnittkanten, Wände und Stützen
- Schnittkanten, Türen und Fenster
- Schnittkanten, Holzkonstruktion
- Schnittkanten, Stahlbau
- Schnittkanten, Dach
- Ansicht, Wände und Stützen
- Ansicht, Türen und Fenster
- Ansicht, Holzkonstruktion
- Ansicht, Stahlbau
- Ansicht, Treppe
- Ansicht, Dach
- Ansicht, Möbel
- oberhalb, Wände und Träger
- oberhalb, Türen und Fenster
- oberhalb, Holzkonstruktion
- oberhalb, Stahlbau
- oberhalb, Treppe
- verdeckt, Wand
- verdeckt, Türen und Fenster
- verdeckt, Holzkonstruktion
- verdeckt, Stahlbau
- verdeckt, Treppe
- ± 0.00 OK FFB — Höhenangaben (Schnitt / Ansicht)
- ± 0.00 OK FFB — Höhenangaben (Grundriss)
- OK FFB — Höhe Oberkante fertiger Fußboden
- OKD — Höhe Unterkante Decke
- UKZ — Höhe Unterkante Unterzug
- UKF — Höhe Unterkante Fenster
- RH=2.40 — Raumhöhe in m
- Vermessungsachsen

## Layerklärung:

000 V-geschnitten wand = vermessen
000 N-geschnitten wand = nicht vermessen

Die angegebene Lage und Höhe entsprechen dem lokalen "Haussystem".
**±0.00m (484.658 m ü.NN) = OK FFB Eingang Mitte.**

Die angegebene Bezugshöhe entspricht DHHN12, Status 100, NN-Höhe, mit Anschluss an das amtliche Höhenfestpunktfeld.

verwendeter Höhenfestpunkt:
6746/7631 - Wohn- und Gewerbepark Sheridan, Kapelle, Nordseite, 0,25m von der Westkante, 0,79m unter Sockelorberkante, 483,459m ü.NN


JOSEF TREMEL
INGENIEURBÜRO FÜR BAUWESEN
PLANUNG - BERATUNG - ÜBERWACHUNG
Prölstraße 19 - 86157 Augsburg
Tel. 0821/24643-60 - Fax 0821/24643-89


| | | | |
|---|---|---|---|
| Auftraggeber: AGS - Augsburger Gesellschaft für Stadtentwicklung und Immobilienbetreuung GmbH, Rosenaustraße 56 - 86152 Augsburg | | Projekt-Nr. | 19-160 |
| | | Anlage: | 1 |
| | | Blatt-Nr. | 2.2 |
| | | Datum | Name |
| Projekt: ehem. Sheridan-Kaserne, Bestandsgebäude Nr. 180 (Offizierskasino) | vermessen: | Sept/Okt 2019 | Voss |
| | gezeichnet: | Nov. 2019 | Prause |
| | geprüft: | Dez. 2019 | Schneller-Wirth |
| Planart: Grundriss EG Nord, Verformungsgerechte Vermessung | Plangröße: | 1445 x 841 | 1,22 m² |
| | Maßstab: | 1 : 50 | |

Z:\Projekte\WBG\19-160 Sheridan-Offizierskasino\010 Vermessung\04 Gebäudeeinmessung\ 19-160 - 01-02 - Grundriss Erdgeschoss.dwg

# 1. Obergeschoss Mitte
Grundriss auf Schnittebene in Höhe von +3.50

Gemarkung
Pfersee

# 1. Obergeschoss Süd
Grundriss auf Schnittebene in Höhe von +4.90

## Zeichenerklärung:

- Schnittkanten, Wände und Stützen
- Schnittkanten, Türen und Fenster
- Schnittkanten, Holzkonstruktion
- Schnittkanten, Stahlbau
- Schnittkanten, Dach
- Ansicht, Wände und Stützen
- Ansicht, Türen und Fenster
- Ansicht, Holzkonstruktion
- Ansicht, Stahlbau
- Ansicht, Treppe
- Ansicht, Dach
- Ansicht, Möbel
- oberhalb, Wände und Träger
- oberhalb, Türen und Fenster
- oberhalb, Holzkonstruktion
- oberhalb, Stahlbau
- oberhalb, Treppe
- verdeckt, Wand
- verdeckt, Türen und Fenster
- verdeckt, Holzkonstruktion
- verdeckt, Stahlbau
- verdeckt, Treppe
- ± 0.00 OK FFB — Höhenangaben (Schnitt / Ansicht)
- ± 0.00 OK FFB — Höhenangaben (Grundriss)
- OK FFB — Höhe Oberkante fertiger Fußboden
- OKD — Höhe Unterkante Decke
- UKZ — Höhe Unterkante Unterzug
- a UKF — Höhe Unterkante Fenster
- RH=2.40 — Raumhöhe in m
- Vermessungsachsen 1

## Layerklärung:

000 V-geschnitten wand = vermessen
000 N-geschnitten wand = nicht vermessen

Die angegebene Lage und Höhe entsprechen dem lokalen "Haussystem".
**±0.00m (484.658 m ü.NN) = OK FFB Eingang Mitte.**

Die angegebene Bezugshöhe entspricht DHHN12, Status 100, NN-Höhe, mit Anschluss an das amtliche Höhenfestpunktfeld.

verwendeter Höhenfestpunkt:
6746/7631 - Wohn- und Gewerbepark Sheridan, Kapelle, Nordseite, 0,25m von der Westkante, 0,79m unter Sockelorberkante, 483,459m ü.NN

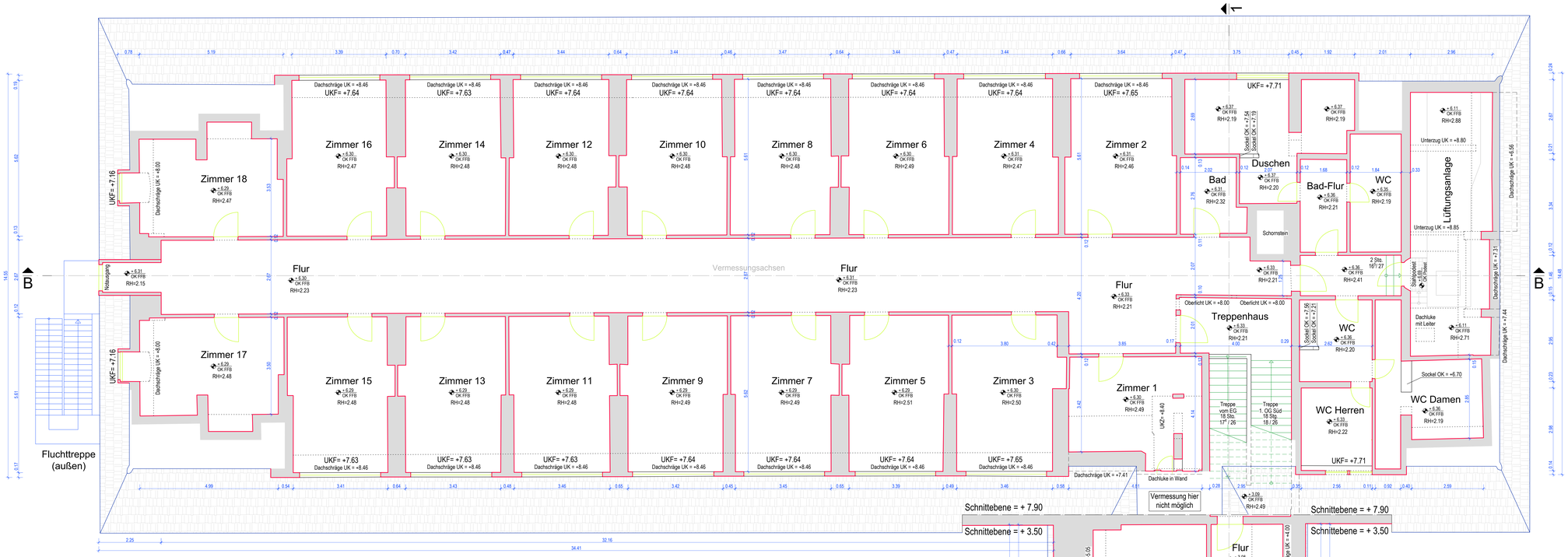

JOSEF TREMEL
INGENIEURBÜRO FÜR BAUWESEN
PLANUNG - BERATUNG - ÜBERWACHUNG
Prölstraße 19 - 86157 Augsburg
Tel. 0821/24643-60 - Fax 0821/24643-89

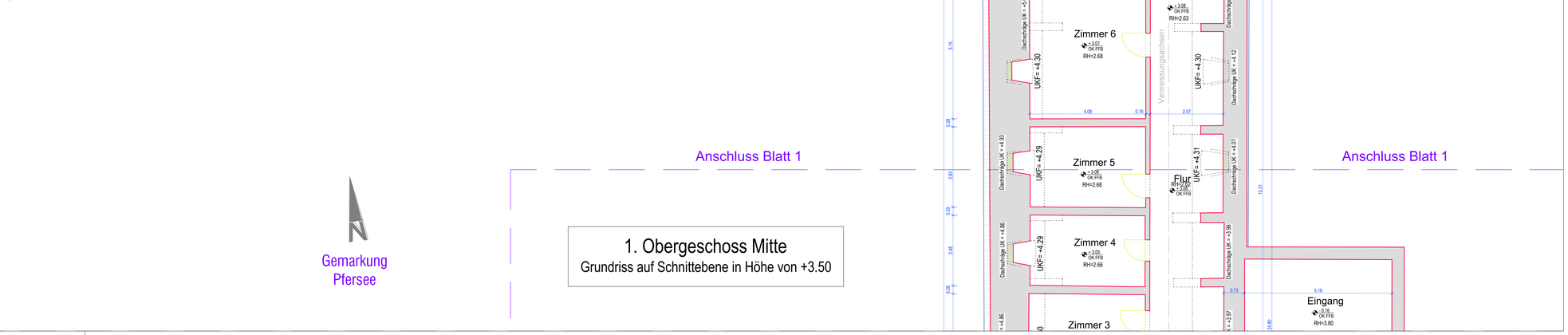

| | | | |
|---|---|---|---|
| Auftraggeber: AGS - Augsburger Gesellschaft für Stadtentwicklung und Immobilienbetreuung GmbH, Rosenaustraße 56 - 86152 Augsburg | | Projekt-Nr. | 19-160 |
| | | Anlage: | 1 |
| | | Blatt-Nr. | 3.1 |
| | | Datum | Name |
| Projekt: ehem. Sheridan-Kaserne Bestandsgebäude Nr. 180 (Offiziierskasino) | vermessen: | Sept/Okt 2019 | Voss |
| | gezeichnet: | Nov. 2019 | Prause |
| | geprüft: | Dez. 2019 | Schneller-Wirth |
| Planart: Grundriss 1. OG Süd Verformungsgerechte Vermessung | Plangröße: | 1255 x 841 | 1,05 m² |
| | Maßstab: | 1 : 50 | |

Z:\Projekte\WBG\19-160 Sheridan-Offiziierskasino\010 Vermessung\04 Gebäudeeinmessung\ 19-160 - 01-03 - Grundriss 1. Obergeschoss.dwg

# 1. Obergeschoss Nord

Grundriss auf Schnittebene in Höhe von +7.90




Gemarkung Pfersee

# 1. Obergeschoss Mitte

Grundriss auf Schnittebene in Höhe von +3.50

## Zeichenerklärung:

- Schnittkanten, Wände und Stützen
- Schnittkanten, Türen und Fenster
- Schnittkanten, Holzkonstruktion
- Schnittkanten, Stahlbau
- Schnittkanten, Dach
- Ansicht, Wände und Stützen
- Ansicht, Türen und Fenster
- Ansicht, Holzkonstruktion
- Ansicht, Stahlbau
- Ansicht, Treppe
- Ansicht, Dach
- Ansicht, Möbel
- oberhalb, Wände und Träger
- oberhalb, Türen und Fenster
- oberhalb, Holzkonstruktion
- oberhalb, Stahlbau
- oberhalb, Treppe
- verdeckt, Wand
- verdeckt, Türen und Fenster
- verdeckt, Holzkonstruktion
- verdeckt, Stahlbau
- verdeckt, Treppe
- ± 0.00 / OK FFB — Höhenangaben (Schnitt / Ansicht)
- ± 0.00 OK FFB — Höhenangaben (Grundriss)
- OK FFB — Höhe Oberkante fertiger Fußboden
- OKD — Höhe Unterkante Decke
- UKZ — Höhe Unterkante Unterzug
- UKF — Höhe Unterkante Fenster
- RH=2.40 — Raumhöhe in m
- Vermessungsachsen

## Layerklärung:

000 V-geschnitten wand = vermessen
000 N-geschnitten wand = nicht vermessen

Die angegebene Lage und Höhe entsprechen dem lokalen "Haussystem".
**±0.00m (484.658 m üNN) = OK FFB Eingang Mitte.**

Die angegebene Bezugshöhe entspricht DHHN12, Status 100, NN-Höhe, mit Anschluss an das amtliche Höhenfestpunktfeld.

verwendeter Höhenfestpunkt:
6746/7631 - Wohn- und Gewerbepark Sheridan, Kapelle, Nordseite, 0,25m von der Westkante, 0,79m unter Sockelorberkante, 483,459m ü.NN

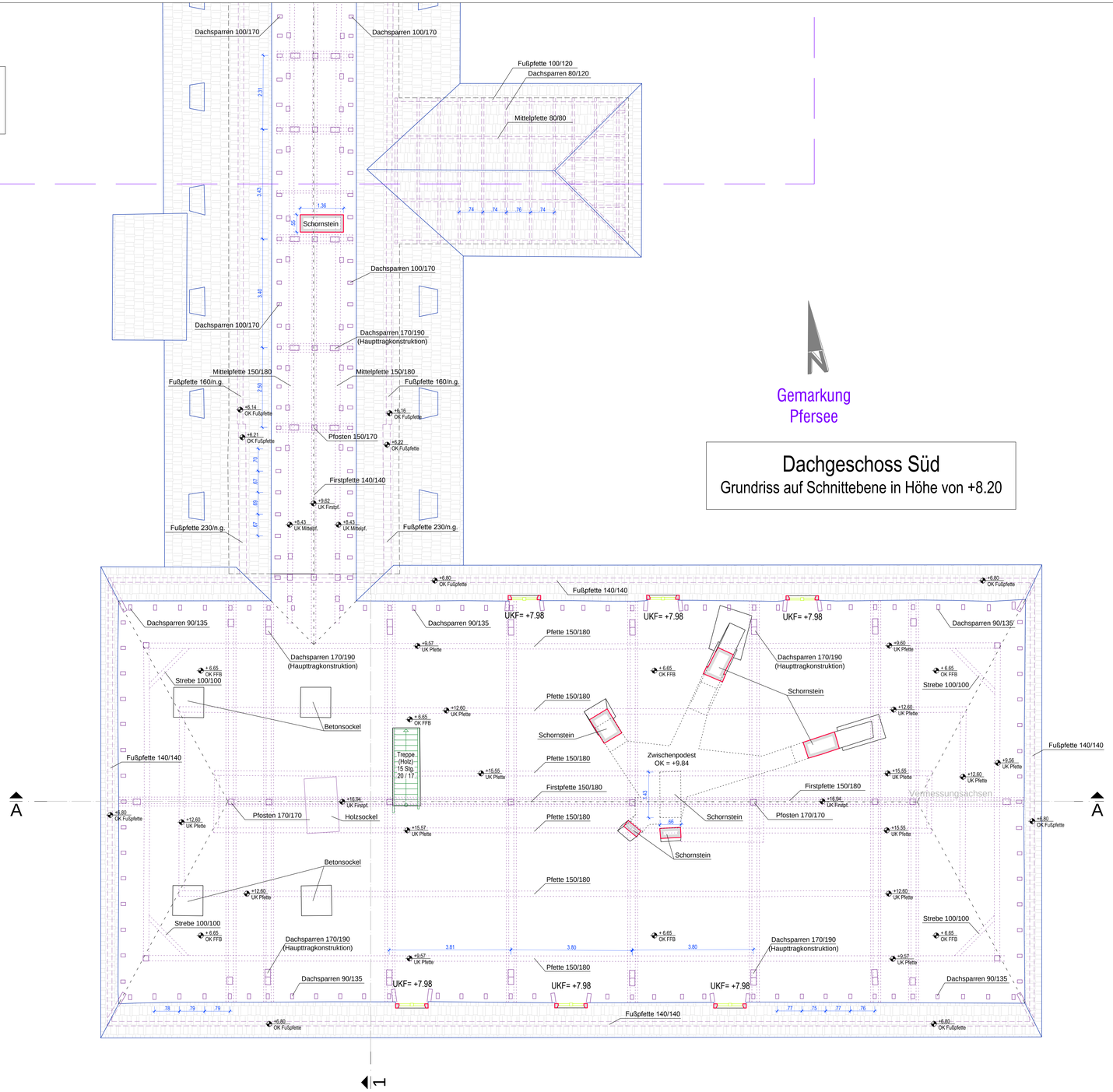

JOSEF TREMEL
INGENIEURBÜRO FÜR BAUWESEN
PLANUNG - BERATUNG - ÜBERWACHUNG
Probstzeile 19 - 86157 Augsburg
Tel. 0821/24643-60 - Fax 0821/24643-89


| | | | |
|---|---|---|---|
| Auftraggeber: | AGS - Augsburger Gesellschaft für Stadtentwicklung und Immobilienbetreuung GmbH, Rosenaustraße 56 - 86152 Augsburg | Projekt-Nr. | 19-160 |
| | | Anlage: | 1 |
| | | Blatt-Nr. | 3.2 |
| | | Datum | Name |
| Projekt: | ehem. Sheridan-Kaserne Bestandsgebäude Nr. 180 (Offizierskasino) | vermessen: | Sept/Okt 2019 / Voss |
| | | gezeichnet: | Nov. 2019 / Prause |
| | | geprüft: | Dez. 2019 / Schneider-Wirth |
| Planart: | Grundriss 1. OG Nord Verformungsgerechte Vermessung | Plangröße: | 1440 x 841 / 1,21 m² |
| | | Maßstab: | 1 : 50 |

Z:\Projekte\WBG\19-160 Sheridan-Offizierskasino\010 Vermessung\04 Gebäudeeinmessung\ 19-160 - 01-03 - Grundriss 1. Obergeschoss.dwg

# Dachgeschoss Mitte
Grundriss auf Schnittebene in Höhe von +8.20

Anschluss Blatt 2




Gemarkung
Pfersee

# Dachgeschoss Süd
Grundriss auf Schnittebene in Höhe von +8.20

## Zeichenerklärung:

- Schnittkanten, Wände und Stützen
- Schnittkanten, Türen und Fenster
- Schnittkanten, Holzkonstruktion
- Schnittkanten, Stahlbau
- Schnittkanten, Dach
- Ansicht, Wände und Stützen
- Ansicht, Türen und Fenster
- Ansicht, Holzkonstruktion
- Ansicht, Stahlbau
- Ansicht, Treppe
- Ansicht, Dach
- Ansicht, Möbel
- oberhalb, Wände und Träger
- oberhalb, Türen und Fenster
- oberhalb, Holzkonstruktion
- oberhalb, Stahlbau
- oberhalb, Treppe
- verdeckt, Wand
- verdeckt, Türen und Fenster
- verdeckt, Holzkonstruktion
- verdeckt, Stahlbau
- verdeckt, Treppe
- ± 0.00 OK FFB — Höhenangaben (Schnitt / Ansicht)
- ± 0.00 OK FFB — Höhenangaben (Grundriss)
- OK FFB — Höhe Oberkante fertiger Fußboden
- OKD — Höhe Unterkante Decke
- UKZ — Höhe Unterkante Unterzug
- a UKF — Höhe Unterkante Fenster
- RH=2.40 — Raumhöhe in m
- Vermessungsachsen — 1

## Layerklärung:

000 V-geschnitten wand = vermessen
000 N-geschnitten wand = nicht vermessen

Die angegebene Lage und Höhe entsprechen dem lokalen "Haussystem".
**±0.00m (484.658 m ü.NN) = OK FFB Eingang Mitte.**

Die angegebene Bezugshöhe entspricht DHHN12, Status 100, NN-Höhe,
mit Anschluss an das amtliche Höhenfestpunktfeld.

verwendeter Höhenfestpunkt:
6746/7631 - Wohn- und Gewerbepark Sheridan, Kapelle, Nordseite, 0,25m von der Westkante, 0,79m unter Sockelorberkante, 483,459m ü.NN

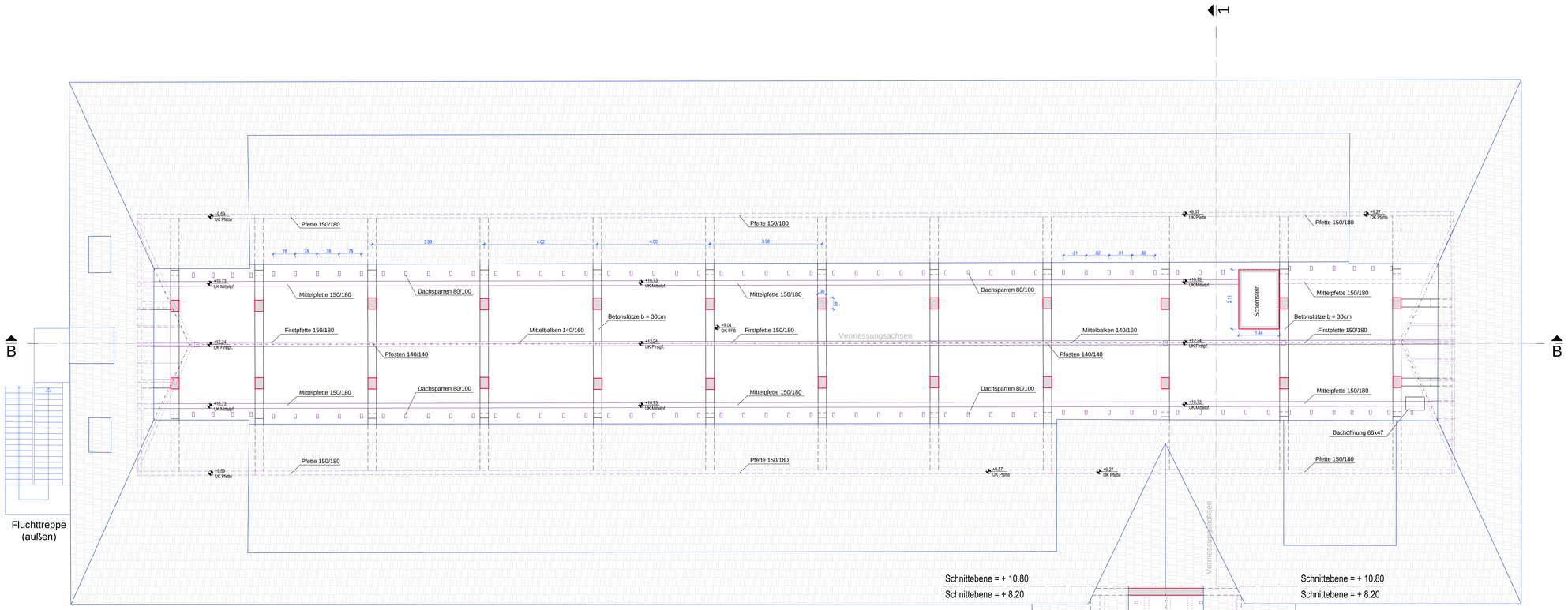

JOSEF TREMEL
INGENIEURBÜRO FÜR BAUWESEN
PLANUNG - BERATUNG - ÜBERWACHUNG
Prölstraße 19 - 86157 Augsburg
Tel. 0821/24643-60 - Fax 0821/24643-89

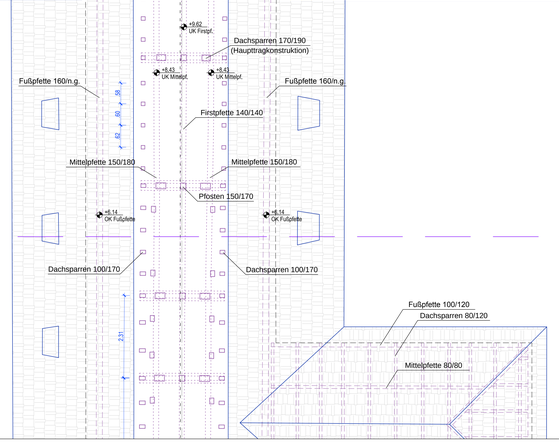

| | | | |
|---|---|---|---|
| Auftraggeber: | AGS - Augsburger Gesellschaft für Stadtentwicklung und Immobilienbetreuung GmbH, Rosenaustraße 56 - 86152 Augsburg | Projekt-Nr. | 19-160 |
| | | Anlage: | 1 |
| | | Blatt-Nr. | 4.1 |
| | | Datum | Name |
| Projekt: | ehem. Sheridan-Kaserne Bestandsgebäude Nr. 180 (Offizierskasino) | vermessen: | Sept/Okt 2019 Voss |
| | | gezeichnet: | Nov. 2019 Prause |
| | | geprüft: | Dez. 2019 Schneider-Wirth |
| Planart: | Grundriss UG Süd Verformungsgerechte Vermessung | Plangröße: | 1255 x 841 1,06 m² |
| | | Maßstab: | 1 : 50 |

Z:\Projekte\WBG\19-160 Sheridan-Offizierskasino\010 Vermessung\04 Gebaudeeinmessung\ 19-160 - 01-04 - Grundriss Dachgeschoss.dwg

# Dachgeschoss Nord

Grundriss auf Schnittebene in Höhe von +10.80




Anschluss Blatt 1

N

Gemarkung
Pfersee

# Dachgeschoss Mitte

Grundriss auf Schnittebene in Höhe von +8.20

## Zeichenerklärung:

- Schnittkanten, Wände und Stützen
- Schnittkanten, Türen und Fenster
- Schnittkanten, Holzkonstruktion
- Schnittkanten, Stahlbau
- Schnittkanten, Dach
- Ansicht, Wände und Stützen
- Ansicht, Türen und Fenster
- Ansicht, Holzkonstruktion
- Ansicht, Stahlbau
- Ansicht, Treppe
- Ansicht, Dach
- Ansicht, Möbel
- oberhalb, Wände und Träger
- oberhalb, Türen und Fenster
- oberhalb, Holzkonstruktion
- oberhalb, Stahlbau
- oberhalb, Treppe
- verdeckt, Wand
- verdeckt, Türen und Fenster
- verdeckt, Holzkonstruktion
- verdeckt, Stahlbau
- verdeckt, Treppe
- ± 0.00 OK FFB — Höhenangaben (Schnitt / Ansicht)
- ± 0.00 OK FFB — Höhenangaben (Grundriss)
- OK FFB — Höhe Oberkante fertiger Fußboden
- OKD — Höhe Unterkante Decke
- UKZ — Höhe Unterkante Unterzug
- a UKF — Höhe Unterkante Fenster
- RH=2.40 — Raumhöhe in m
- Vermessungsachsen 1

## Layerklärung:

000 V-geschnitten wand = vermessen
000 N-geschnitten wand = nicht vermessen

Die angegebene Lage und Höhe entsprechen dem lokalen "Haussystem".
**±0.00m (484.658 m ü.NN) = OK FFB Eingang Mitte.**

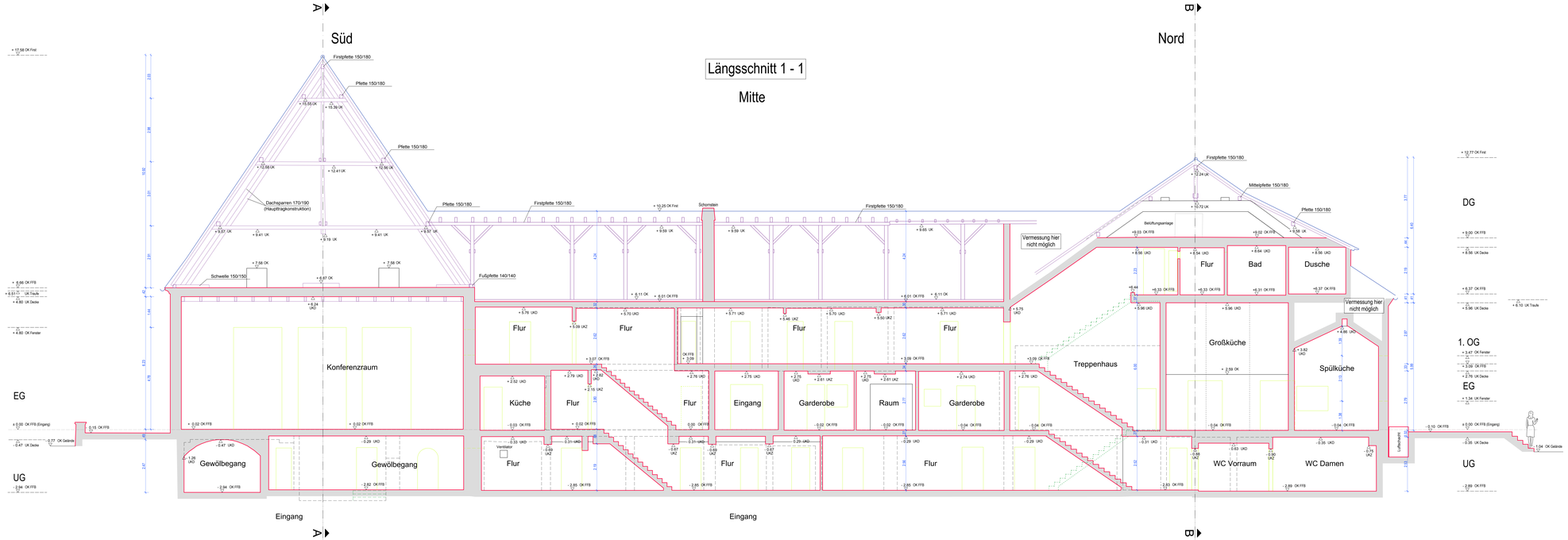
Die angegebene Bezugshöhe entspricht DHHN12, Status 100, NN-Höhe, mit Anschluss an das amtliche Höhenfestpunktfeld.

verwendeter Höhenfestpunkt:
6746/7631 - Wohn- und Gewerbepark Sheridan, Kapelle, Nordseite, 0,25m von der Westkante, 0,79m unter Sockelunterkante, 483,459m ü.NN


JOSEF TREMEL
INGENIEURBÜRO FÜR BAUWESEN
PLANUNG - BERATUNG - ÜBERWACHUNG
Prölstraße 19 - 86157 Augsburg
Tel. 0821/24543-60 - Fax 0821/24543-89


| | | | |
|---|---|---|---|
| Auftraggeber: AGS - Augsburger Gesellschaft für Stadtentwicklung und Immobilienbetreuung GmbH, Rosenaustraße 58 - 86152 Augsburg | | Projekt-Nr. | 19-160 |
| | | Anlage: | 1 |
| | | Blatt-Nr. | 4.2 |
| | | Datum | Name |
| Projekt: ehem. Sheridan-Kaserne Bestandsgebäude Nr. 180 (Offizierskasino) | vermessen: | Sept/Okt 2019 | Voss |
| | gezeichnet: | Nov. 2019 | Prause |
| | geprüft: | Dez. 2019 | Schneller-Würth |
| Planart: Grundriss UG Nord Verformungsgerechte Vermessung | Plangröße: | 1445 x 841 | 1.22 m² |
| | Maßstab: | 1 : 50 | |

Z:\Projekte\WBG\19-160 Sheridan-Offizierskasino\210 Vermessung\04 Gebäudeeinmessung\ 19-160 - 01-04 - Grundriss Dachgeschoss.dwg




## Zeichenerklärung:

- Schnittkanten, Wände und Stützen
- Schnittkanten, Türen und Fenster
- Schnittkanten, Holzkonstruktion
- Schnittkanten, Stahlbau
- Schnittkanten, Dach
- Ansicht, Wände und Stützen
- Ansicht, Türen und Fenster
- Ansicht, Holzkonstruktion
- Ansicht, Stahlbau
- Ansicht, Treppe
- Ansicht, Dach
- Ansicht, Möbel
- oberhalb, Wände und Träger
- oberhalb, Türen und Fenster
- oberhalb, Holzkonstruktion
- oberhalb, Stahlbau
- oberhalb, Treppe
- verdeckt, Wand
- verdeckt, Türen und Fenster
- verdeckt, Holzkonstruktion
- verdeckt, Stahlbau
- verdeckt, Treppe

| | |
|---|---|
| ± 0.00 OK FFB | Höhenangaben (Schnitt / Ansicht) |
| ± 0.00 OK FFB | Höhenangaben (Grundriss) |
| OK FFB | Höhe Oberkante fertiger Fußboden |
| OKD | Höhe Unterkante Decke |
| UKZ | Höhe Unterkante Unterzug |
| UKF | Höhe Unterkante Fenster |
| RH=2.40 | Raumhöhe in m |
| | Vermessungsachsen |

## Layerklärung:

000 V-geschnitten wand = vermessen
000 N-geschnitten wand = nicht vermessen

Die angegebene Lage und Höhe entsprechen dem lokalen "Haussystem".
**±0.00m (484.658 m ü.NN) = OK FFB Eingang Mitte.**

Die angegebene Bezugshöhe entspricht DHHN12, Status 100, NN-Höhe, mit Anschluss an das amtliche Höhenfestpunktfeld.

verwendeter Höhenfestpunkt:
6746/7631 - Wohn- und Gewerbepark Sheridan, Kapelle, Nordseite, 0,25m von der Westkante, 0,79m unter Sockelorberkante, 483,459m ü.NN

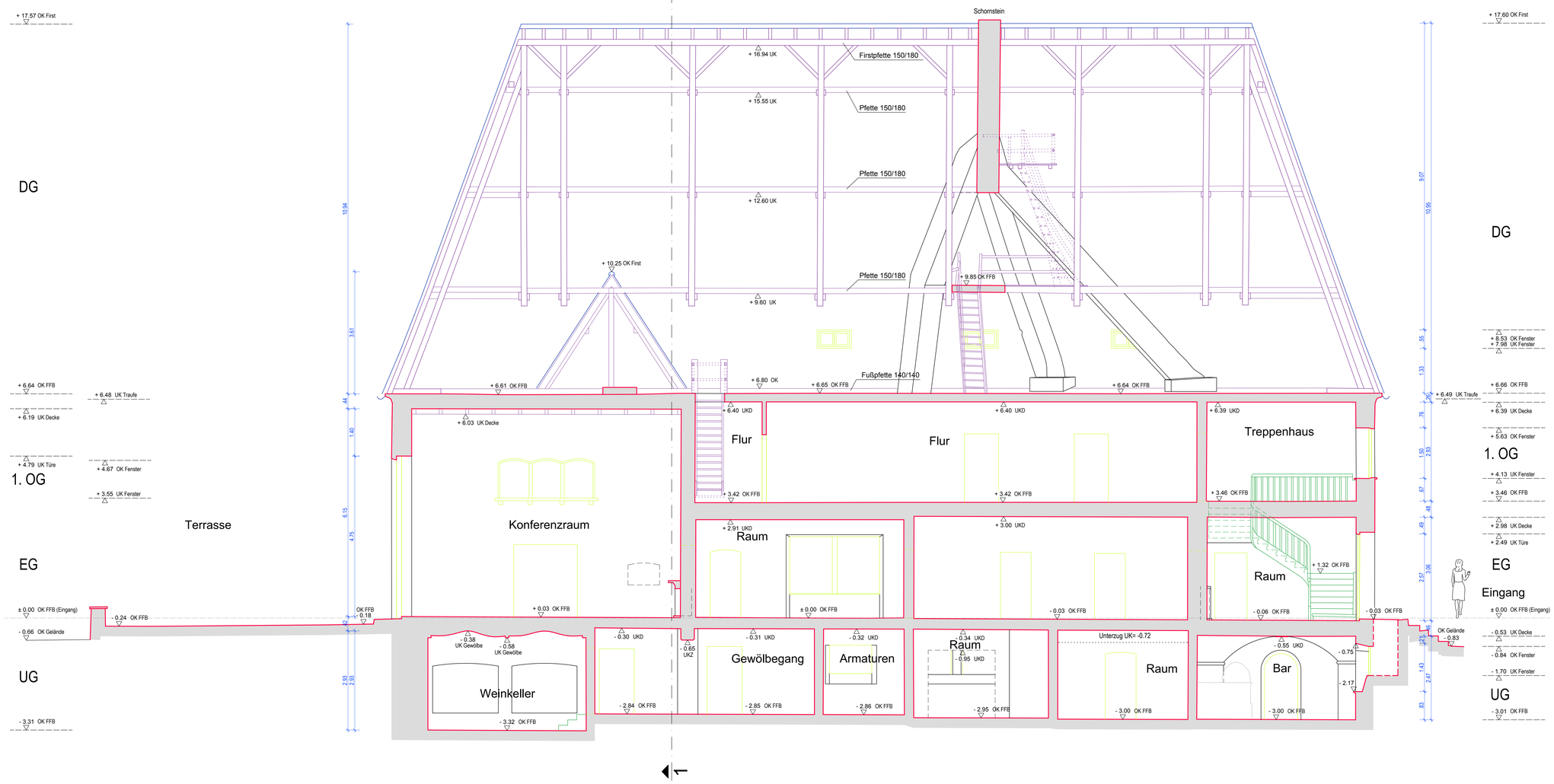

JOSEF TREMEL
INGENIEURBÜRO FÜR BAUWESEN
PLANUNG - BERATUNG - ÜBERWACHUNG
Prüfstraße 19 - 86157 Augsburg
Tel. 0821/3463-00 - Fax 0821/3463-89


| | | | |
|---|---|---|---|
| Auftraggeber: AGS - Augsburger Gesellschaft für Stadtentwicklung und Immobilienbetreuung GmbH<br>Rosenaustraße 56 - 86152 Augsburg | | Projekt-Nr. | 19-160 |
| | | Anlage: | 2 |
| | | Blatt-Nr. | 1 |
| | | Datum | Name |
| Projekt: ehem. Sheridan-Kaserne<br>Bestandsgebäude Nr. 180 (Offizierskasino) | vermessen: | Sept/Okt 2019 | Vinis |
| | gezeichnet: | Nov 2019 | Prause |
| | geprüft: | Dez 2019 | Schwabe-Wirth |
| Planart: Längsschnitt 1-1<br>Verformungsgerechte Vermessung | Plangröße: | 1920 x 594 | 1,14 m² |
| | Maßstab: | 1 : 50 | |

Z:\Projekte\19\19-160 Sheridan-Offizierskasino\010 Vermessung\04 Gebäudevermessung\19-160 - 02-01 - Längsschnitt 1 - 1.dwg

# Querschnitt A - A

## Süd




## Zeichenerklärung:

- Schnittkanten, Wände und Stützen
- Schnittkanten, Türen und Fenster
- Schnittkanten, Holzkonstruktion
- Schnittkanten, Stahlbau
- Schnittkanten, Dach
- Ansicht, Wände und Stützen
- Ansicht, Türen und Fenster
- Ansicht, Holzkonstruktion
- Ansicht, Stahlbau
- Ansicht, Treppe
- Ansicht, Dach
- Ansicht, Möbel
- oberhalb, Wände und Träger
- oberhalb, Türen und Fenster
- oberhalb, Holzkonstruktion
- oberhalb, Stahlbau
- oberhalb, Treppe
- verdeckt, Wand
- verdeckt, Türen und Fenster
- verdeckt, Holzkonstruktion
- verdeckt, Stahlbau
- verdeckt, Treppe
- ± 0.00 OK FFB — Höhenangaben (Schnitt / Ansicht)
- ± 0.00 OK FFB — Höhenangaben (Grundriss)
- OK FFB — Höhe Oberkante fertiger Fußboden
- OKD — Höhe Unterkante Decke
- UKZ — Höhe Unterkante Unterzug
- a UKF — Höhe Unterkante Fenster
- RH=2.40 — Raumhöhe in m
- Vermessungsachsen 1

## Layerklärung:

000 V-geschnitten wand = vermessen
000 N-geschnitten wand = nicht vermessen

Die angegebene Lage und Höhe entsprechen dem lokalen "Haussystem".
**±0.00m (484.658 m ü.NN) = OK FFB Eingang Mitte.**

Die angegebene Bezugshöhe entspricht DHHN12, Status 100, NN-Höhe,
mit Anschluss an das amtliche Höhenfestpunktfeld.

verwendeter Höhenfestpunkt:
6746/7631 - Wohn- und Gewerbepark Sheridan, Kapelle, Nordseite, 0,25m von der Westkante,
0,79m unter Sockelorberkante, 483,459m ü.NN

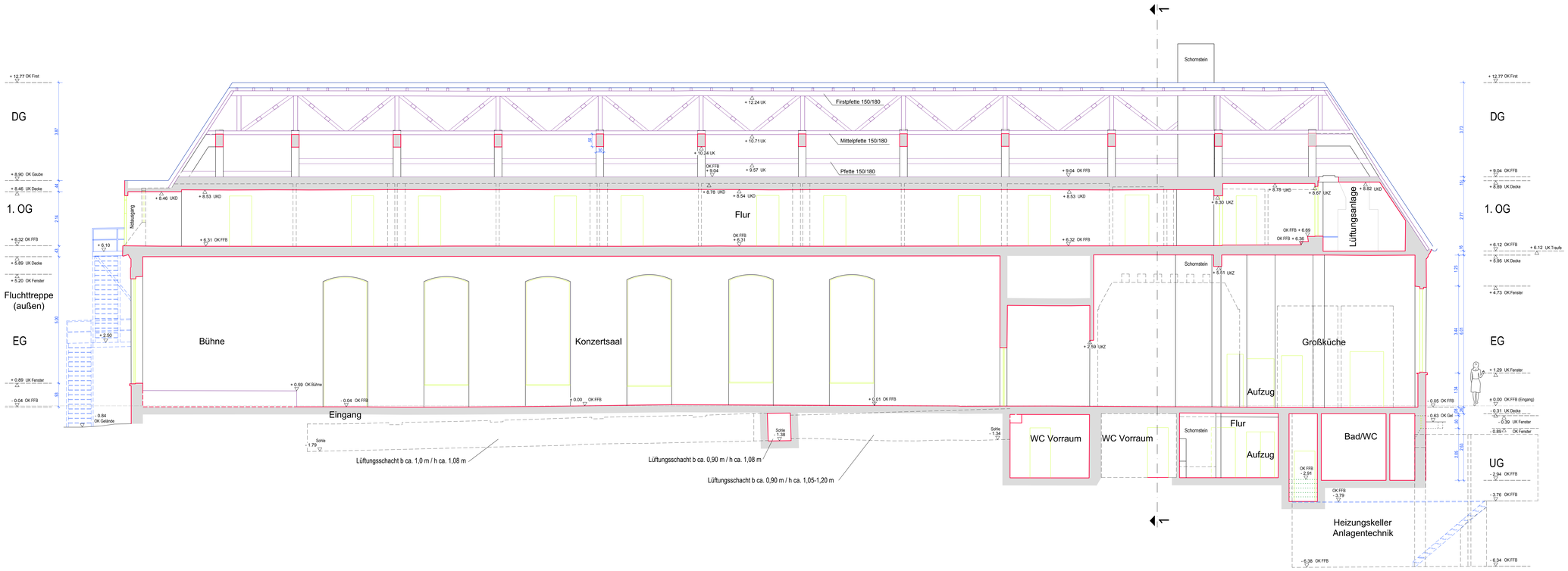

JOSEF TREMEL
INGENIEURBÜRO FÜR BAUWESEN
PLANUNG - BERATUNG - ÜBERWACHUNG
Prölstraße 19 - 86157 Augsburg
Tel. 0821/24643-60 - Fax 0821/24643-89


| | | | |
|---|---|---|---|
| Auftraggeber: | AGS - Augsburger Gesellschaft für Stadtentwicklung und Immobilienbetreuung GmbH, Rosenaustraße 56 - 86152 Augsburg | Projekt-Nr. | 19-160 |
| | | Anlage: | 2 |
| | | Blatt-Nr. | 2 |
| | | Datum | Name |
| Projekt: | ehem. Sheridan-Kaserne Bestandsgebäude Nr. 180 (Offizierskasino) | vermessen: | Sept/Okt 2019 Voss |
| | | gezeichnet: | Nov. 2019 Prause |
| | | geprüft: | Dez. 2019 Schneller-Wirth |
| Planart: | Querschnitt A-A, Süd Verformungsgerechte Vermessung | Plangröße: | 1160 x 594 0,69 m² |
| | | Maßstab: | 1 : 50 |

Z:\Projekte\WBG\19-160 Sheridan-Offizierkasino\010 Vermessung\04 Gebäudeeinmessung\ 19-160 - 02-02 - Querschnitt A - A.dwg

# Querschnitt B-B

## Nord




## Zeichenerklärung:

- Schnittkanten, Wände und Stützen
- Schnittkanten, Türen und Fenster
- Schnittkanten, Holzkonstruktion
- Schnittkanten, Stahlbau
- Schnittkanten, Dach
- Ansicht, Wände und Stützen
- Ansicht, Türen und Fenster
- Ansicht, Holzkonstruktion
- Ansicht, Stahlbau
- Ansicht, Treppe
- Ansicht, Dach
- Ansicht, Möbel
- oberhalb, Wände und Träger
- oberhalb, Türen und Fenster
- oberhalb, Holzkonstruktion
- oberhalb, Stahlbau
- oberhalb, Treppe
- verdeckt, Wand
- verdeckt, Türen und Fenster
- verdeckt, Holzkonstruktion
- verdeckt, Stahlbau
- verdeckt, Treppe
- ± 0.00 OK FFB — Höhenangaben (Schnitt / Ansicht)
- ± 0.00 OK FFB — Höhenangaben (Grundriss)
- OK FFB — Höhe Oberkante fertiger Fußboden
- OKD — Höhe Unterkante Decke
- UKZ — Höhe Unterkante Unterzug
- UKF — Höhe Unterkante Fenster
- RH=2.40 — Raumhöhe in m
- Vermessungsachsen

## Layerklärung:

000 V-geschnitten wand = vermessen
000 N-geschnitten wand = nicht vermessen

Die angegebene Lage und Höhe entsprechen dem lokalen "Haussystem".
**± 0.00m (484.658 m ü.NN) = OK FFB Eingang Mitte.**

Die angegebene Bezugshöhe entspricht DHHN12, Status 100, NN-Höhe, mit Anschluss an das amtliche Höhenfestpunktfeld.

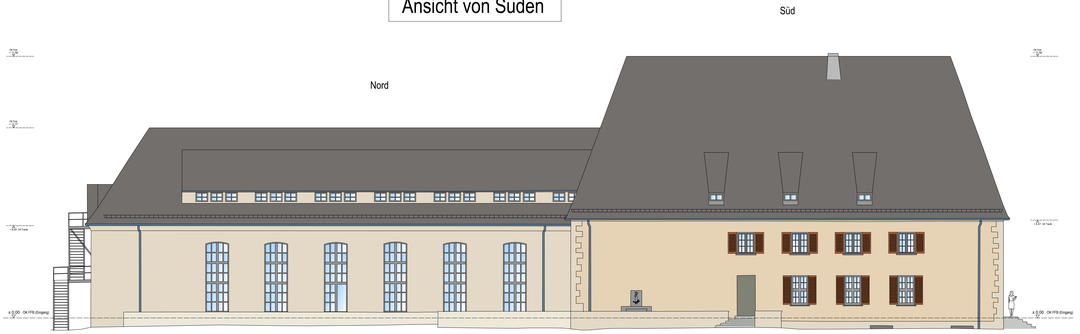
verwendeter Höhenfestpunkt:
6746/7631 - Wohn- und Gewerbepark Sheridan, Kapelle, Nordseite, 0,25m von der Westkante, 0,79m unter Sockelorberkante, 483,459m ü.NN


JOSEF TREMEL
INGENIEURBÜRO FÜR BAUWESEN
PLANUNG - BERATUNG - ÜBERWACHUNG
Prölstraße 19 - 86157 Augsburg
Tel. 0821/24043-60 - Fax 0821/24043-89

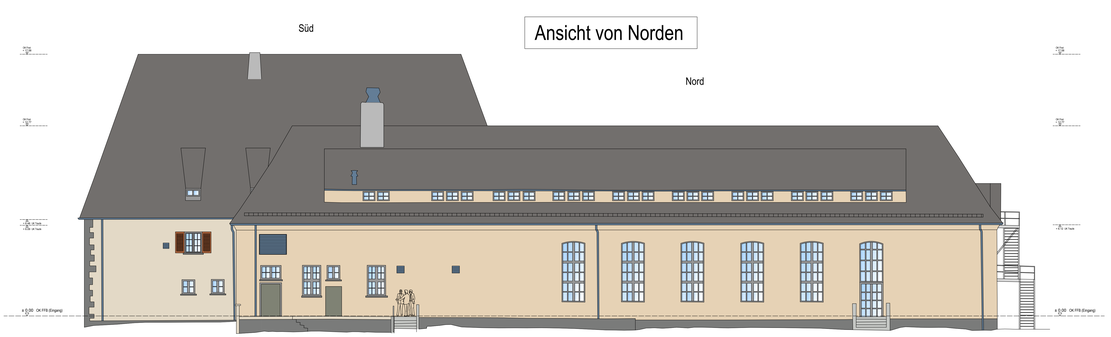

| | | | |
|---|---|---|---|
| Auftraggeber: AGS - Augsburger Gesellschaft für Stadtentwicklung und Immobilienbetreuung GmbH, Rosenaustraße 56 - 86152 Augsburg | | Projekt-Nr. | 19-160 |
| | | Anlage: | 2 |
| | | Blatt-Nr. | 3 |
| | Datum | | Name |
| Projekt: ehem. Sheridan-Kaserne Bestandsgebäude Nr. 180 (Offiziierskasino) | vermessen: | Sept/Okt 2019 | Voss |
| | gezeichnet: | Nov. 2019 | Prause |
| | geprüft: | Dez. 2019 | Schneller-Würth |
| Planart: Querschnitt B-B, Nord Verformungsgerechte Vermessung | Plangröße: | 1540 x 594 | 0,80 m² |
| | Maßstab: | 1 : 50 | |

Z:\Projekte\WBG\19-160 Sheridan-Offiziierskasino\010 Vermessung\04 Gebäudeeinmessung\ 19-160 - 02-03 - Querschnitt B - B.dwg

## Ansicht von Süden

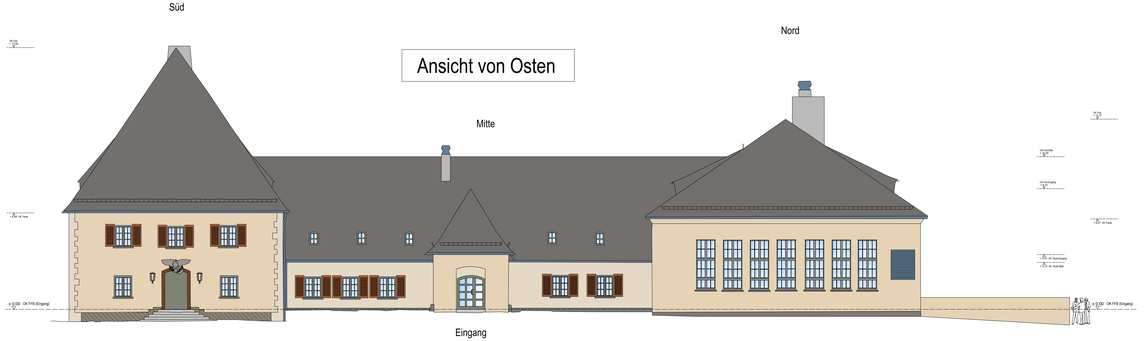



## Ansicht von Norden




## Ansicht von Westen

## Ansicht von Osten




Die angegebene Lage und Höhe entsprechen dem lokalen "Haussystem".
**±0.00m (484.658 m ü.NN) = OK FFB Eingang Mitte.**

Die angegebene Bezugshöhe entspricht DHHN12, Status 100, NN-Höhe, mit Anschluss an das amtliche Höhenfestpunktfeld.

verwendeter Höhenfestpunkt:
6746/7631 - Wohn- und Gewerbepark Sheridan, Kapelle, Nordseite, 0,25m von der Westkante, 0,79m unter Sockelorberkante, 483,459m ü.NN

JOSEF TREMEL
INGENIEURBÜRO FÜR BAUWESEN
PLANUNG - BERATUNG - ÜBERWACHUNG
Prüfstraße 19 - 86157 Augsburg
Tel: 0821/24643-60 - Fax 0821/24643-89

| | | | |
|---|---|---|---|
| Auftraggeber: AGS - Augsburger Gesellschaft für Stadtentwicklung und Immobilienbetreuung GmbH<br>Rosenauerstraße 56 - 86152 Augsburg | | Projekt-Nr. | 19-160 |
| | | Anlage: | 3 |
| | | Blatt-Nr. | 1 |
| | | Datum | Name |
| Projekt: ehem. Sheridan-Kaserne<br>Bestandsgebäude Nr. 180 (Offizierskasino) | vermessen: | Sept/Okt 2019 | Voss |
| | gezeichnet: | Nov. 2019 | Prause |
| | geprüft: | Dez. 2019 | Schneller-Bürkh |
| Planart: Ansichten<br>Verformungsgerechte Vermessung | Plangröße: | 1720 x 594 | 1,03 m² |
| | Maßstab: | 1 : 100 | |